

Sollte diese E-Mail nicht richtig dargestellt werden, besuchen Sie hier die Webversion.

## BERLIN TXL UPDATE

Ausgabe Februar | 2024



### Update

#### Ein Signal für die Bauwende: TU Berlin und Tegel Projekt GmbH präsentieren Holzbau-Studie



Ein solches wichtiges Signal solle bald vom Schumacher Quartier als klimafreundliches Holzbau-Quartier ausgehen, erklärte unsere Geschäftsführerin Gudrun Sack vergangene Woche, als sie gemeinsam mit Prof. Dr. Galina Churkina von der Technischen Universität Berlin die Ergebnisse der gemeinsamen Studie „Wälder, Städte und ihr Kohlenstoffkreislauf“ vorstellte. Unter anderem liefert diese Forschungsarbeit eine Antwort auf die Frage, welche Art der Baukonstruktion im Schumacher Quartier die beste Klimabilanz erzielen kann. Rund 100 Holzbau-Expert\*innen haben mit uns im Anschluss die Studienergebnisse lebhaft diskutiert. Danke für diesen spannenden Austausch! **...mehr**

#### Freie Bahn für Berlin TXL: Berliner Senat stimmt neuer Straßenbahnlinie zu



Es ist beschlossene Sache: Der Berliner Senat hat dem Bau einer neuen Straßenbahnlinie zugestimmt, deren Route von Bahnhof Jungfernheide über die Urban Tech Republic bis zum Kurt-Schumacher-Platz führt. Auf ihrem rund sieben Kilometer langen Weg wird die Straßenbahn voraussichtlich an elf Haltestellen einen Zwischenstopp einlegen und dabei täglich bis zu 14.000 Menschen transportieren. Geplant ist, dass die Bauarbeiten 2030 abgeschlossen sind. **...mehr**

#### Spannung steigt: Stromnetz Berlin macht unser Stromnetz fit für die Zukunft

Im Jahr 2021 hat Stromnetz Berlin das Bestandsnetz des ehemaligen Flughafens übernommen und sorgt seitdem für eine sichere Stromversorgung des gesamten Areals. Das bestehende Stromverteilungsnetz muss jedoch



sukzessive modernisiert werden, um dem wachsendem Leistungsbedarf am Standort gerecht zu werden. Ein erster Meilenstein ist jetzt erfolgt: 10kV-Kabel wurden in den Infrastrukturkanal eingezogen, um langfristig die 6kV-Kabel abzulösen. 2029 soll dann ein eigenes Umspannwerk in der Urban Tech Republic in Betrieb genommen werden. ...mehr

## Ein Zeichen für Vielfalt: Tegel Projekt GmbH bezieht Stellung



Als Landesunternehmen sind wir zur politischen Neutralität verpflichtet. Neutral heißt aber nicht gleichgültig. Deshalb beziehen wir klar Stellung: Wir engagieren uns für Demokratie, Menschenrechte und eine pluralistische Gesellschaft – im Unternehmen und darüber hinaus! ...mehr

## Meet the innovators



### Am Start für mehr Lebensqualität: Frank Wolters in der Deutschlandfunk Denkfabrik

Was in der Urban Tech Republic entwickelt wird, kann die Lebensqualität in vielen Bereichen des menschlichen Lebens verbessern. Davon ist Frank Wolters überzeugt. Am 16. Januar war unser Geschäftsführer zu Gast in der Deutschlandfunk Denkfabrik 2024. Sie steht unter dem Titel „Es könnte so schön sein, wenn ...“ Eine Antwort darauf durfte Frank Wolters geben. ...mehr

## Wir in den Medien



### rbb24 berichtet: Holzbau-Studie für Holzbau-Hauptstadt

Ein urbanes Holzbau-Quartier, klimafreundlich, für mehr als 10.000 Menschen? Dass das möglich ist, betont rbb24 in der Berichterstattung zur Veröffentlichung der Holzbau-Studie der Tegel Projekt GmbH in Kooperation mit der Technischen Universität Berlin. Die Studie hebt die ökologischen Vorteile von Holzbau im Vergleich zu konventionellen Arten der Baukonstruktion im Schumacher Quartier hervor. Das Wohnviertel könnte sogar mindestens

zur Hälfte mit Holz aus den Berliner Forsten errichtet werden. Außerdem führten Veränderungen in der Baupreientwicklung dazu, dass diese umweltfreundliche Bauweise sukzessive kosteneffizienter wird und sie dadurch an Attraktivität gewinnt. ...mehr

## Residents & Friends



### Auf gute Nachbarschaft! Umsetzungsphase des Quartiers Siemensstadt Square hat begonnen

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen hat den Startschuss für ein wichtiges Berliner Stadtentwicklungsprojekt ganz in unserer Nähe gegeben: das neue Stadtquartier Siemensstadt Square. Bis 2035 wird dafür zwischen Rohrdamm und Nonnendammallee eine Fläche von circa 76 Hektar zukunftsorientiert und nachhaltig bebaut, u. a. mit einem 60 Meter hohen Bürohochhaus. Ebenfalls geplant: die Regenwasserversickerung nach dem Schwammstadt-Prinzip. Wie die Urban Tech Republic gehört Siemensstadt Square zu den elf Zukunftsorten der Hauptstadt, die – eng vernetzt – in den Themenfeldern Wissenschaft, Forschung, Medizin und Kultur an der Stadt von morgen arbeiten. ...mehr



WEIL WIR DICH LIEBEN.

### Guter Draht nach oben: Premiere der neuen U-Bahn-Generation

Um eine gute Anbindung von Berlin TXL an den ÖPNV zu gewährleisten, arbeitet die Tegel Projekt GmbH eng mit den Berliner Verkehrsbetrieben (BVG) zusammen. Darum ist es selbstverständlich, der BVG zu einer besonderen Premiere zu gratulieren: Seit dem 11. Januar 2024 ist die neueste U-Bahn-Generation in der Stadt unterwegs. Ein besonderes Highlight der neuen Fahrzeuge: das „BVG-Wi-Fi“. Künftig sorgt es nicht nur in den U-Bahnhöfen für eine gute Verbindung nach „oben“, sondern auch in den Zügen. ...mehr



### BSR macht Schule: Bildungsprojekt zu Fast Fashion ist angelaufen

Die Berliner Stadtreinigung (BSR) ist mit ihrer Kompetenz für Rohstoffverwertung und Recycling eine zentrale Partnerin auf unserem Weg zum nachhaltigen und zukunftsweisenden Technologiepark. Auch mit ihrem neuen, kostenfreien Umweltbildungsangebot „Zero Waste an Schulen zum Thema Textilien/Fast Fashion“ bewegt sich die BSR am Puls der Zeit. So klärt sie über die Folgen

der massenhaften Textilproduktion auf und zeigt, wie sich die Verschwendung von Rohstoffen vermeiden lässt. Das Projekt wird durch Berliner Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt (SenMVKU) gefördert. ...mehr

---

## Save the Date

### März 2024: DGNB Sustainability Challenge

Jedes Jahr veranstaltet die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) ihre Sustainability Challenge. Im Rahmen dieses Innovationswettbewerbs werden wegweisende Projekte im Bereich der Nachhaltigkeit ausgezeichnet. Unsere Geschäftsführerin Gudrun Sack freut sich, auch in diesem Jahr wieder als Jurymitglied dabei zu sein. Forschende, Gründer\*innen und Unternehmen können mit ihren Projekten dabei in den drei Kategorien „Innovation“, „Start-up“ und „Forschung“ gegeneinander antreten. Bewerbungen sind noch bis zum 1. März 2024 möglich. ...mehr

---

## Team Player gesucht!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Mitarbeitende (m/w/d), die mit Begeisterungsfähigkeit und Engagement am spannendsten Stadtentwicklungsprojekt Berlins mitwirken wollen. ...mehr

## Werbung



FOLGEN SIE @URBAN TECH REPUBLIC | BERLIN TXL AUF LINKEDIN



FOLGEN SIE @TEGEL PROJEKT GMBH AUF LINKEDIN



FOLGEN SIE @BERLINTXL BEI INSTAGRAM

## IMPRESSUM

Tegel Projekt GmbH  
berlintxl.de

Vertreten durch:  
Geschäftsführerin Gudrun Sack  
Geschäftsführer Frank Wolters  
Registereintrag: Eintragung im Handelsregister //  
Registergericht: AG Charlottenburg //

Registernummer: HRB 135743 B //  
Steuer-Nr.: 30/555/51769 // USt-IdNr.: DE 279088 119



[Newsletter abbestellen](#)